



Algemene  
voorwaarden

**Comfort Thuis Flex**  
**De dekking Natuurrampen**  
**van het Tariferingsbureau**

09.2023



#### Goed om te weten

De woorden en uitdrukkingen in het **vet** zijn gedefinieerd ofwel in de woordenlijst van de dekking « Natuurrampen van het Tariferingsbureau » ofwel in de woordenlijst van de basisdekkingen. Deze definities begrenzen onze dekking.

## 1. ALGEMENE BEPALINGEN

Onze tussenkomst is in overeenstemming met de artikelen 123 tot 132 van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen en de algemene voorwaarden van het Tariferingsbureau (<http://www.bt-tb.be/>)

**Wij** beschouwen je woning als een verzaamd risico voor de dekking « Natuurrampen ». Uw bijzondere voorwaarden vermelden dit uitdrukkelijk en uw dekking is zoals hieronder beschreven en niet zoals beschreven in de basisdekkingen van uw woonverzekering.



## 2. WAT DEKKEN WIJ?

**Wij** dekken de schade die rechtstreeks of onrechtstreeks voortvloeit uit

- een **overstroming**
- een **aardbeving**
- het **overlopen of opstuwen van openbare riolen**
- een **aardverschuiving of grondverzakking**

daarin begrepen de gevaren die verzekerd zijn door de andere basisdekkingen en die rechtstreeks voortvloeien uit een natuurramp.

### Algemene vergoedingsgrens

Het totaal van de vergoedingen die **wij** verschuldigd zijn aan al onze verzekerden is, in geval zich een natuurramp voordoet, beperkt conform artikel 130 §2 en 130 §3 van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen door één van de vooraf bepaalde formules toe te passen. Bijgevolg, als **wij** onze tegemoetkoming beperken zoals toegelaten krachtens de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen zal de vergoeding die verschuldigd is bij een gedekt **schadegeval** in evenredige mate worden verminderd tussen de verschillende verzekerden aan wie **wij** een tegemoetkoming dienen te betalen. Het is aan de overheden om van hun kant eventueel te voorzien in een aanvullende tegemoetkoming bovenop dit tegemoetkomingsplafond.

### Specifieke vrijstelling

De vrijstelling per **schadegeval** dat rechtstreeks of onrechtstreeks voortvloeit uit een natuurramp wordt gebracht op 1.522,35 EUR tegen basisindex 298,58 (basis 100 in 1981).



### 3. WAT ZIJN DE UITSLUITINGEN?

**Wij vergoeden geen schade veroorzaakt aan:**

- de voorwerpen die zich buiten de gebouwen bevinden behalve indien ze er blijvend aan vastgemaakt zijn
- de constructies die gemakkelijk verplaatsbaar of uiteen te nemen zijn of die bouwvallig of in afbraak zijn, en de eventuele inhoud ervan, behalve indien deze constructies als uw hoofdverblijf dienen
- tuinhuisen, schuren, berghekken, en de eventuele inhoud ervan, aan de afsluitingen en hagen van welke aard ook, aan de tuinen, aanplantingen, toegangen en binnenplaatsen, terrassen, evenals de luxegoederen zoals zwembaden, tennis en golf
- gebouwen (of gedeelten ervan) in opbouw, verbouwing of herstelling en de eventuele inhoud ervan, behalve indien ze bewoond of normaal bewoonbaar zijn
- de gemotoriseerde landvoertuigen en de lucht-, zee-, meer- en riviervaartuigen
- de vervoerde goederen
- de goederen waarvan de herstelling van de schade georganiseerd wordt door bijzondere wetten of internationale overeenkomsten
- de niet-binnengehaalde oogsten, aan de levende veestapel buiten het gebouw, aan de bodem, aan de teelten en aan de bosaanplantingen
- de verzekerde goederen door iedere bron van ioniserende stralingen.

Als het gaat om een **overstroming** of het **overlopen of opstuwen van openbare riolen**, is uitgesloten de schade veroorzaakt:

- aan de inhoud geplaatst in de **kelders** op minder dan 10 cm van de grond met uitzondering van schade veroorzaakt aan de verwarmings-, elektriciteits- en waterinstallaties die er blijvend zijn bevestigd
- aan een gebouw, een gedeelte ervan, of de inhoud ervan, die werden gebouwd meer dan 18 maanden na de datum van bekendmaking in het Belgisch Staatsblad van het Koninklijk Besluit dat de zone waarin dit gebouw zich bevindt, als risicozone klasseert
- aan de uitbreidingen op de grond van de goederen die bestaan vóór de datum van klassering van de risicozone.



Is evenwel gedekt de schade veroorzaakt aan de goederen of delen van de goederen die heropgebouwd of wedersamengesteld werden na een **schadegeval** en die overeenstemmen met de waarde van wederopbouw of wedersamenstelling van de goederen vóór het **schadegeval**.

**Wij dekken niet** de schade door **diefstal**, vandalisme, schade aan onroerende en roerende goederen veroorzaakt tijdens een **diefstal** of poging tot **diefstal**, en daden van kwaadwilligheid die mogelijk werden gemaakt of vergemakkelijkt door een gevaar dat gedekt is door deze dekking.

**Wij dekken niet** de keuzedekkingen noch de bijdekkingen met uitzondering van:

- de reddingskosten
- de kosten voor het opruimen en slopen
- de kosten voor bewaring en opslag
- de kosten van voorlopige logies tijdens de duur van **onbewoonbaarheid** van het gebouw, maximum tot 3 maanden na het **schadegeval**.



## 4. DEKKINGSUITBREIDINGEN: SPECIFICITEITEN

---



In afwijking op de « Dekkingsuitbreidingen » van de basisdekkingen van uw woonverzekering, bent **u** uitsluitend verzekerd op het adres van het risico vermeld in de bijzondere voorwaarden. Buiten deze locatie verzekeren **wij**:

- de inhoud die **u** verhuist naar het nieuw adres van de verzekerde in België, zowel tijdens de verhuizing als op het nieuw adres en dit tot 30 dagen nadat de verhuizing is voltooid
- de inboedel die **u** in het kader van een **tijdelijk verblijf** tijdelijk in een gebouw in de Europese Unie onderbrengt. Die inboedel is verzekerd tot maximum 5% van de verzekerde inhoud.



## 5. WOORDENLIJST

---

### Kelder

Ieder lokaal dat zich bevindt op meer dan 50 cm onder het niveau van de hoofdingang van de woonvertrekken van het gebouw, met uitzondering van de kelderlokalen die permanent zijn ingericht als leefruimte of voor de uitoefening van een beroep.

U wilt veilig door het leven en een zorgeloze toekomst.  
Het is ons vak u oplossingen voor te stellen die uw familie en omgeving  
beschermen en helpen al uw plannen actief voor te bereiden.



Via **MyAXA** vindt u op [axa.be](http://axa.be) een  
overzicht van al uw documenten en  
services.

**AXA** geeft u een antwoord op:

