



Pack Premium

In afwijking van de algemene voorwaarden van het contract comfort thuis formule Buildimax dat u hebt afgesloten, geniet u van volgende dekkingsuitbreidingen :

- De dekkingsgrens voor de volledige **inhoud** van de gemeenschappelijke delen wordt van 5.500 naar 11.000 euro gebracht. Deze **inhoud** is ook gedekt in geval van diefstal gepleegd in het **gebouw**.
- De dekkingsgrens voor de waarborg schade aan onroerend goed, vandalisme en kwaad opzet wordt van 11.000 naar 15.000 euro gebracht.
- De dekking van waterschade is uitgebreid tot dekking van de kosten voor het verwijderen en het herstellen van de bedekking van de dichtheidslaag van dakterrassen, ten belope van maximum 6.600 euro.
- De bedragen ten laste genomen in het kader van de bijdekking van de kosten verbonden aan de dekkingen schade door water en schade veroorzaakt door elke vloeibare brandstof bestemd voor de verwarming van het gebouw worden gebracht op
 - 5.500 euro voor de herstellingskosten van de leiding die aan de oorsprong ligt van het **schadegeval**
 - 11.000 euro voor de kosten van latere herstelling als gevolg van deze werken
 - 5.500 euro voor de eventuele minwaarde die eruit kan voortvloeien bepaald door een expert.

De opsporingskosten van de leiding die aan de oorsprong ligt van het lek worden ten laste genomen zelfs zonder schade aan de verzekerde goederen.

- De keuzedekking indirecte verliezen wordt automatisch verleend, ten belope van 5 % van de contractueel verschuldigde vergoeding.
- Botsing: de dekkingsgrens van schade aan **sanitair** wordt gebracht op 11.000 euro.
- De dekkingsgrens van schade veroorzaakt aan uithangborden die aan de **verzekerden** toebehoren wordt gebracht op 11.000 euro in de dekkingen breken van glas en **storm**.
- Als een bewoner geen toegang heeft tot het **gebouw** of zijn appartement wegens diefstal van zijn sleutel, nemen wij de vervanging ten laste van het slot van de gemeenschappelijke toegangsdeur en/of van zijn privé-deur, daarin begrepen de afstandsbediening van garagepoorten, alsook van de sleutels van alle bewoners. Onze dekking is beperkt tot 2.750 euro per **schadegeval**, met een maximum van 3 interventies per jaar.
- Wij nemen ook ten laste, in de dekking **storm**, ten belope van 5.500 euro per appartement, de schade veroorzaakt aan gesloten zonnetenten en buitenzonneweringen.
- Onze tegemoetkoming in het kader van de bijdekking begrafeniskosten wordt op 66.000 euro per **schadegeval** gebracht, met een maximum van 6.600 euro per overleden **verzekerde**.
- Indien één of meerdere **verzekerden** moeten gehospitaliseerd worden door de gevolgen van een gedekt schadegeval dat schade heeft veroorzaakt aan het **gebouw**, vergoeden wij elk van hen ten belope van een forfaitair bedrag van 35 euro per dag van hospitalisatie, gedurende maximum 90 dagen. Deze dekking is niet van toepassing in geval van **aardbeving** of **aardverschuiving** of **grondverzakking** of in geval van alle andere gevaren die er rechtstreeks uit voortvloeien.

Dit bedrag is cumuleerbaar met de tegemoetkoming voor de begrafeniskosten.
- De bijdekking kosten van voorlopig logies wordt verleend gedurende de normale duur van wederopbouw van het **gebouw**.

Alle bedragen in euro worden vermeld aan ABEX-index 754 van de algemene voorwaarden en moeten opgevat worden per **schadegeval**.