



Premium-Paket

Abweichend von den allgemeinen Bedingungen des von Ihnen abgeschlossenen Vertrags Komfort Wohnung Formel Buildimax genießen Sie folgende Garantieerweiterungen:

- Die Deckungsgrenze für den gesamten **Inhalt** der Gemeinschaftsteile wird von 5.500 auf 11.000 EUR angehoben. Dieser **Inhalt** ist auch im Fall eines Diebstahls im **Gebäude** versichert.
- Die Deckungsgrenze für die Garantie Gebäudeschäden, Vandalismus und Böswilligkeit wird von 11.000 auf 15.000 EUR erhöht.
- Die Garantie für Wasserschäden wird auf die Deckung der Kosten für die Räumung und die Wiederinstandsetzung der Bedeckung des Dichtigkeitsbelags der Dachterrassen bis zu maximal 6.600 EUR erweitert.
- Die übernommenen Kosten im Rahmen der Zusatzgarantie für die Kosten in Verbindung mit Wasserschäden und Schäden durch flüssigen Brennstoff zum Heizen des Gebäudes werden erhöht auf
 - 5.500 EUR für die Reparaturkosten der Kanalisation, durch die der **Schadensfall** verursacht wurde
 - 11.000 EUR für die Kosten der Wiederinstandsetzung nach den Arbeiten
 - 5.500 EUR für eine von einem Sachverständigen festgestellte hierdurch ggf. bedingte Wertminderung.Die Kosten für die Überprüfung der Kanalisation, durch die das Austreten verursacht wurde, werden auch übernommen, wenn kein Schaden an den versicherten Gütern entstand.
- Die optionale Garantie für indirekte Verluste gilt grundsätzlich bis zur Höhe von 5 % der im Rahmen des Vertrags fälligen Entschädigung.
- Die Deckungsgrenze in der Garantie Anprall für Schäden an **sanitären** Einrichtungen wird auf 11.000 EUR erhöht.
- Die Deckungsgrenze für Schäden an Schildern, die den **Versicherten** gehören, wird auf 11.000 EUR in den Garantien Glasbruch und **Sturm** angehoben.
- Kann ein Bewohner das **Gebäude** oder seine Wohnung nicht betreten, weil sein Schlüssel gestohlen wurde, übernehmen wir den Austausch des Schlosses der gemeinsamen Eingangstür und/oder seiner Wohnungstür, einschließlich der Fernbedienungen für Garagentore, sowie der Schlüssel aller Bewohner. Unsere Intervention ist auf 2.750 EUR pro **Schadensfall** sowie auf maximal drei Interventionen pro Jahr beschränkt.
- Darüber hinaus übernehmen wir in der Garantie **Sturm** Schäden an geschlossenen Solarpaneel- Anlagen und Außensonnenschirmen bis zu einer Höhe von 5.500 EUR pro Appartement.
- Unsere Intervention im Rahmen der Zusatzgarantie für Bestattungskosten wird auf 66.000 EUR mit einem Höchstbetrag von 6.600 EUR pro verstorbenem **Versicherten** erhöht.
- Wenn für einen oder mehrere **Versicherte** in Folge eines gedeckten **Schadensfalls**, durch den Schäden am **Gebäude** entstanden sind, ein Krankenhausaufenthalt erforderlich wird, übernehmen wir für jeden Versicherten für einen Zeitraum von maximal 90 Tagen einen Pauschalbetrag von 35 EUR pro Tag des Krankenhausaufenthalts. Diese Garantie gilt nicht bei **Erdbeben, Erdbeben oder Bodenabsenkungen** oder jedem anderen Risiko, das direkt aus einem dieser Ereignisse resultiert.
Dieser Betrag ist mit der Intervention für Bestattungskosten kumulierbar.
- Die Zusatzgarantie für Kosten für vorläufige Unterkunft wird für die normale Dauer des Wiederaufbaus des **Gebäudes** gewährt.

Alle diese Beträge in Euro sind im Index ABEX 754 der allgemeinen Bedingungen angegeben und verstehen sich pro **Schadensfall**.